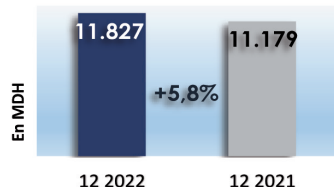




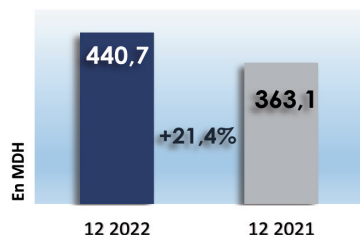
COMMUNICATION FINANCIERE

Le Conseil d'Administration de la Société Maghrébine de Crédit-bail « MAGHREBAIL », réuni le 16 Mars 2023 sous la présidence de Monsieur Azeddine GUESSOUS, a arrêté les comptes de l'exercice 2022 après avis sans réserve des Commissaires aux Comptes Fidaroc Grant Thornton et BDO Audit Tax Advisory.



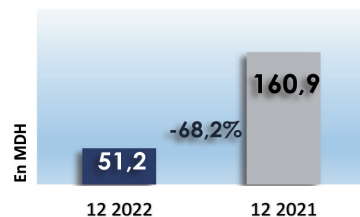
Avec un encours net comptable de 11.827 MDHS, Maghrebail affiche une part de marché de 24.18% à fin Décembre 2021. Cet encours se répartit en 60% d'équipements et 40% de biens immobiliers.

PRODUIT NET



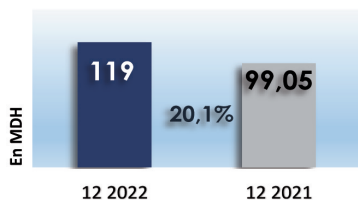
Le chiffre d'affaires de l'année 2022 marque une hausse de 3,2% et s'établit à 3.779 millions de dirhams hors taxes. Sur la même période, le produit net atteint 440,7 millions dirhams en augmentation de 21,4% par rapport à fin décembre 2021. Par ailleurs, les Charges générales d'exploitation ressortent à 86,3 millions de dirhams après 88,1 millions de dirhams un an plus tôt.

DOTATIONS AUX PROVISIONS DES CREANCES EN SOUFFRANCES



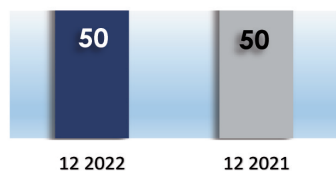
Au titre de l'exercice 2022, les dotations nettes aux provisions pour créances en souffrance s'établissent à 51,2 millions de dirhams contre 160,9 millions de dirhams une année auparavant. A cet effet, le taux de couverture des créances en souffrance par les provisions se situe à 87,69% au titre de l'exercice 2022.

RESULTAT NET



Compte tenu d'une PRG dédiée à la couverture des secteurs à risque de 23,9 MDH, Maghrebail ressort avec un résultat net de 118,952 millions de dirhams en augmentation de 20,1% par rapport à fin décembre 2021.

DISTRIBUTION DE DIVIDENDE



Le Conseil d'Administration propose de soumettre à l'Assemblée Générale Ordinaire des Actionnaires, la distribution d'un dividende de 50 dirhams par action.